

ZMLUVA O DIELO**číslo zhotoviteľa: 2021/GA/01/002**uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi**Obec Sokol'any**

so sídlom Obecny úrad Sokol'any č. 193, 044 57 Sokol'any
IČO 00690741
DIČ: 2021261297
IČ DPH nie sme platcami DPH
bankové spojenie VÚB, a.s.
číslo účtu SK48 0200 0000 0000 1772 5542
v mene obce koná **František Beregszászi** - starosta obce
(ďalej len „objednávateľ“)
„na jednej strane“

a**STRABAG s.r.o.**

so sídlom Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
IČO 17 317 282
DIČ 2020316298
IČ DPH SK2020316298
bankové spojenie UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia
číslo účtu SK54 1111 0000 0014 2311 0003
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel : Sro, vložka č. 991/B
vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu:
- technický vedúci oblasti Východ: **Ing. Peter Šulek**, na základe plnej moci
- ekonomický vedúci oblasti Východ: **Ing. Ján Lietava**, na základe plnej moci
- vedúci prevádzkovej jednotky Košice: **Ing. Marián Kropuch**, na základe plnej moci

vo veciach technických oprávnený ku konaniu:

- vedúci OTÚ: **Ing. Michal Vojček**, na základe plnej moci
- vedúci prevádzkovej jednotky Košice: **Ing. Marián Kropuch**, na základe plnej moci
- stavbyvedúci: **Ing. Miroslav Kajňák**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

„na druhej strane“

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy

Preambula

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a táto ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená, a že vyššie označené osoby majú oprávnenie konať za zmluvné strany v plnom rozsahu.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú podľa osobitných predpisov oprávnené na výkon všetkých činností, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.

2. Zmluvné strany v súlade s výsledkom verejného obstarávania zadávania zákazky na predmet zákazky: „Oprava MK - obec Sokol'any 2021“ zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk, uzatvárajú túto Zmluvu o dielo.

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela – stavby:

názov stavby: „Oprava MK - obec Sokol'any 2021“
miesto stavby: **Obec Sokol'any**
stavebník: **Obec Sokol'any (objednávateľ)**

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa dielo, zrealizovať všetky stavebné práce podľa podkladov špecifikovaných v zadani s výkazom výmer, a odovzdať dielo objednávateľovi spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa tejto zmluvy.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade: a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

- b) s technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
- c) s touto zmluvou a s oceneným výkazom výmer

- 2.2 **Čas vykonania diela.** Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať ukončené dielo do 60 dní od odovzdania staveniska, najneskôr **do 31.10.2021**. Táto lehota je pevne stanovená a nie je možné ju meniť. V prípade nedodržania uvedenej lehoty môže objednávateľ požadovať za každý deň omeškania **zmluvnú pokutu vo výške 1 000 €**.
- 2.3 **Miesto vykonávania diela.** Obec Sokol'any
- 2.4 **Stavenisko.** Odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonania diela zmluvné strany uskutočnia po dohode, **najneskôr do 3 dní od vyzvania objednávateľom**. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol, v ktorom uvedú najmä:
- stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
 - zoznam zariadení a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza,
 - iné skutočnosti, o ktorých vyznačenie požiadava objednávateľ alebo zhotoviteľ,
 - miesto a dátum spísania protokolu, podpis objednávateľa a zhotoviteľa.

3. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarmi na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „**pracovisko**“ alebo aj „**stavenisko**“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 3.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

4. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa, resp. jeho zástupcu, na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávateľ nedostaví zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela aj bez vykonania tejto kontroly. Ak bude objednávateľ požadovať dodatočne odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie týchto prác vykonať, za čo je oprávnený požadovať od objednávateľa náhradu nákladov s tým spojených, pokiaľ sa nezistí vadné vykonanie odkrytých prác. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať počas vykonávania diela preukaznú fotodokumentáciu sám a na vlastné náklady; táto fotodokumentácia tvorí súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.2 O odovzdaní a prevzatí celého diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonanom diele, použitých stavebných výrobkoch a materiáloch, odovzdaní a prevzatí diela, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote.
- 4.3 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo ak je vykonané vadne.

5. CENA ZA DIELO

- 5.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo podľa zhotoviteľom položkovito oceneným výkazom výmer a v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt. Cena za dielo však nepresiahne sumu

109 742,04 € bez DPH a 131 690,45 € s DPH

slovom jednotodevätisíc sedemsto štyridsať dva € 04/100 centov bez DPH
a jednototridsať jedentisíc šesťstodeväťdesiat € 45/100 centov s DPH

Takto stanovená cena jednotlivých výkonov, prác, zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt, ako aj cena za dielo sa aplikujú počas celej doby vykonávania diela.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa. Práce budú uhradené po ukončení celej zákazky podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených stavebným dozorom verejného obstarávateľa a následným predložením faktúry. K faktúre musí byť pripojený súpis vykonaných prác a fotodokumentácia z realizácie prác na zákazke, všetko odsúhlasené stavebným dozorom verejného obstarávateľa a uložené na CD/DVD.
- 6.2 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
- faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý doplní pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
 - faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.
- V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.
- 6.3 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo.
- 6.4 Objávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške 10% z celkovej fakturovanej sumy ako zábezpeku na svoje prípadné nároky zo zodpovednosti za vady diela, ktorú vyplatí zhotoviteľovi po protokolárnom odovzdaní diela bez väd.
- 6.5 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť svoj záväzok zo zodpovednosti za vady diela bankovou zárukou zriadenou v prospech objednávateľa vo výške 10% z ceny za dielo podľa článku 5 tejto zmluvy, ktorá musí byť vystavená najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom podľa tejto zmluvy. Banková záruka musí byť vystavená tuzemskou bankou a musí oprávňovať objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka nesmie obsahovať zákaz odstúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov na vykonané dielo podľa tejto zmluvy, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela, resp. riadneho odstránenia väd diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela.

8. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 8.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo, objednávateľ je oprávnený postupovať podľa bodu 2.2. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov diela.
- 8.2 Objávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa **zmluvnú pokutu vo výške 166 € za každé menej závažné porušenie povinnosti** vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia podľa tejto zmluvy a **vo výške 1 660 € za každé hrubé porušenie povinnosti** vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ diela (predmetu zákazky) je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.4 Zhotoviteľ diela (predmetu zákazky), sa zaväzuje ku dňu začatia vykonávania diela podľa tejto zmluvy uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním diela mohol objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávateľa zhotoviteľa) na sumu minimálne do výšky hodnoty zákazky.

9. MLČANLIVOSŤ

- 9.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

10 OSOBNÉ ÚDAJE

- 10.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, (ďalej len „dotknutá osoba“) týmto vedome vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov zo strany objednávateľa na stanovené účely.

11 DORUČOVANIE

Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo faxom, e-mailom.

Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu:

Obec Sokolany

Obecný úrad Sokolany č. 193, 044 57 Sokolany

kontaktné osoby:

vo veciach zmluvných:

František Beregszászi – starosta obce

tel.: +421 55 693 02 05,

e-mail: sokolany@post.sk

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu:

STRABAG s.r.o.

Priemyselná 248, 044 10 Geča

kontaktné osoby:

a) vo veciach zmluvných:

Ing. Peter Šulek, technický vedúci oblasti Východ

tel.: +421 911 703 543

e-mail: peter.sulek@strabag.com

Ing. Ján Lietava, ekon. vedúci oblasti Východ

tel.: +421 902 978 253

e-mail: jan.lietava@strabag.com

Ing. Marián Kropuch, vedúci PJ Košice

tel.: +421 902 978 273

e-mail: marian.kropuch@strabag.com

b) vo veciach technických:

Ing. Michal Vojček, vedúci OTÚ oblasti Východ

tel.: +421 911 106 895

e-mail: michal.vojcek@strabag.com

Ing. Marián Kropuch, vedúci PJ Košice

tel.: +421 902 978 273

e-mail: marian.kropuch@strabag.com

Ing. Miroslav Kajňák (stavbyvedúci)

tel.: +421 904 703 542

e-mail: miroslav.kajnak@strabag.com

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.

- 12.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

- 12.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.

- 12.4 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.

- 12.5 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.

- 12.6 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť splnením nasledujúcich podmienok:

- predložením poisťnej zmluvy uzatvorenej podľa článku 8.4 tejto zmluvy objednávateľovi v jednom vyhotovení a dokladom o zaplatení poisťného zhotoviteľom,
 - nadobudne účinnosť najskôr deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke verejného obstarávateľa v zmysle § 47a zákona 546/2010 z 9. decembra 2010..
- Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V SOKOLAND dňa 6.5.2021



Za zhotoviteľa:

V Čoči dňa 28.04.2021



Ing. Peter
technickú vedúci oblasti Východ

Ing. ...
vedúci prevádzkovej jednotky Košice