

# KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníctva nehnuteľnosti uzavretá podľa § 588 a nasledujúceho  
Občianskeho zákonníka medzi

Predávajúci:

1. Lacková Mária, rodená Pirošková, trvalé bydlisko Sokolany 124.
2. Agnesa Magyarová, rodená Pirošková, trvalé bydlisko Sokolany 24.
3. Zdenko Piroško, rodený Piroško, trvalé bydlisko Bočiar 11.
4. Štefan Lacko, rodený Lacko, trvalé bydlisko Geča 158.
5. Apolónia Nemcová rodená Lacková, trvalé bydlisko Sokolany 154.

(Ďalej len účastníci zmluvy v 1. rade, 2. rade, 3. rade, 4. rade a 5. rade)

Kupujúci:

Obec Sokolany, zastúpená starostom obce p. Františkom Beregszaszim,

so sídlom Sokolany č. 193, 044 57 Haniska

IČO: 00690741

DIČ: 2021261297

(účastník zmluvy v 6. rade)

## Článok I.

Účastníci konania v prvom až piatom rade sú podielovými spoluvlastníkmi parcely E KN č.1957 o výmere 359 m<sup>2</sup> v kultúre orná pôda zapísanej v LV č. 846 katastrálne územie Sokolany nasledovne:

Mária Lacková, rodená Pirošková v podiele 1/6, čo predstavuje 59,8 m<sup>2</sup>.

Agnesa Magyarová, rodená Pirošková v podiele 1/6 čo predstavuje 59,8 m<sup>2</sup>.

Zdenko Piroško, rodený Piroško v podiele 1/6 čo predstavuje 59,8 m<sup>2</sup>.

Štefan Lacko, rodený Lacko v podiele 1/6 čo predstavuje 59,8 m<sup>2</sup>.

Apolónia Nemcová, rodená Lacková v podiele 2/6 čo predstavuje 119,8 m<sup>2</sup>.

## Článok II.

Predávajúci predávajú, kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva predmet zmluvy uvedený v článku I. – E KN č. 1954 o výmere 359 m<sup>2</sup> v kultúre orná pôda zapísanej v LV č. 846 v katastrálnom území Sokolany.

### Článok III.

Zmluvné strany sa dohodli na cene 5 € za m<sup>2</sup>, čo je spolu 1794,- slovom (Tisíc sedemstodevädessiatštyri eur). Účastníci v 1., 2., 3., a 4. rade každý čiastku obdržia 299,- € (Dvestodevädessitdeväť eur) a účastník v 5. rade obdrží čiastku 598,- € (Päťstodevädessiatosem eur).

### Článok V.

Predávajúci ručia za právny stav nehnuteľnosti a vyhlasujú, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu vecné bremená a ťarchy ani žiadne iné práva tretích osôb.

### Článok VI.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo na nehnuteľnosť právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Košice-okolie, katastrálny odbor o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, ktorého návrh podá kupujúci.

### Článok VII.

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady súvisiace s prevodom predmetnej nehnuteľnosti znáša kupujúci.

### Článok VIII.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia v zmysle príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
3. Zmluva je vyhotovená v ôsmich exemplároch, z ktorých jeden je pre každého z predávajúcich, jeden pre kupujúceho a dva pre Okresný úrad, katastrálny odbor.
4. Predávajúci týmto udeľujú súhlas, aby obec Sokolany spracovala a zverejnila údaje v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Predávajúci prehlasuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v tejto zmluve v zmysle § 7 odstavce 1 a 2 zákona č. 428/2002 a s ich uložením a likvidáciou v súlade s platným registratúrnym poriadkom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
7. Kupujúci prehlasuje, že odkúpenie pozemkov na zberný dvor bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Sokolanoch č. 47/2015 zo dňa 29. 6.2015.

<p><b>Predávajúci:</b></p> <p>.....</p> <p>Agnesa Magyarová, rodená Pirošková</p>	<p><b>Predávajúci:</b></p> <p>.....</p> <p>Mária Lacková rodená Pirošková</p>
<p><b>Predávajúci:</b></p> <p>.....</p> <p>Štefan Lacko, rodený Lacko</p>	<p><b>Predávajúci:</b></p> <p>.....</p> <p>Zdenko Piroško, rodený Piroško</p>
<p><b>Predávajúci:</b></p> <p>.....</p> <p>Apolónia Nemcová rodená Lacková</p>	<p><b>Kupujúci:</b></p> <p>.....</p> <p>Starosta František Beregszaszi</p>