

Obec Sokolany, Sokolany 193, 044 57 Haniska - stavebný úrad

Číslo: SÚ-So-1304-002/2018-Ko

V Haniske, 11.1.2019

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Sokolany, ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po posúdení návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „Komunikácie, chodníky a odvodnenie v obci Sokolany – I. etapa“ členenie stavby: MK10, MK 11, a po prerokovaní v kolaudačnom konaní vedenom v súlade s ust. § 76 - § 81 stavebného zákona, podľa ust. § 82 ods. 1 stavebného zákona a ust. § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v spojení s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie stavby

„Komunikácie, chodníky a odvodnenie v obci Sokolany – I. etapa“ členenie stavby: MK10, MK 11, na pozemku KN - C parc. č. 2488/1 (KN-E parc. č. 2488), v katastrálnom území Sokolany.

pre stavebníka: **Obec Sokolany, Sokolany 193, 044 57 Haniska, zastúpená starostom obce Františkom Beregszászim, ktorého v konaní zastupuje Ing. Vladimír Tibenský, TESTAV spol. s.r.o., so sídlom Cyklistická 7, 040 01 Košice.**

Predmetom kolaudačného konania neboli chodníky.

Pre užívanie stavby určuje obec Sokolany v súlade s ust. § 82 ods. 2 stavebného zákona a ust. § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona nasledovné podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy.
2. Stavebník odstráni nedostatky Správy ciest KSK v lehote do 30.4.2019: V miestach napojení obecných komunikácií na cestu III/3318 požadujeme realizovať asfaltovú zálievku v spojoch.
3. Stavebník odstráni nedostatky ODI KS v lehote do 30.4.2019: V križovatke MK 11 s komunikáciou III/3318 doplniť značku upravujúcu prednosť č. P1 (vyhláška 9/2009 Z. z.). Vypracovať projekt trvalého dopravného značenia, zaslať na ODI KS k schváleniu a následné osadenie.
4. Stavbu užívať na účel povolený v tomto rozhodnutí.

Konštatuje sa, že účastníci konania a dotknuté orgány neuplatnili námietky a stanoviská o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie

Obec Sokolany obdržala dňa 15.11.2018 návrh stavebníka: Obec Sokolany, Sokolany 193, 044 57 Haniska, zastúpená starostom obce Františkom Beregszászim, ktorého v konaní zastupuje Ing. Vladimír Tibenský, TESTAV spol. s.r.o., so sídlom Cyklistická 7, 040 01 Košice, na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „Komunikácie, chodníky a odvodnenie v obci Sokolany – I. etapa“ členenie stavby: MK10, MK 11“, na pozemku KN-C parc. č. 2488/1 (KN-E parc. č. 2488), v katastrálnom území Sokolany.

Predmetom kolaudačného konania neboli chodníky.

Pre uvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Sokolany č. 181/2016-So zo dňa 26.4.2016, právoplatné dňa 26.5.2016.

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia boli predložené tieto doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, ktoré nie sú záporné ani protichodné:

- Kópia právoplatného stavebného povolenia,
- Splnomocnenie na zastupovanie,
- Zmluva o dielo,
- Zápis o odovzdaní a prevzatí,
- Porealizačné zameranie z 8/2018,
- Stavebný denník,
- Certifikáty a prehlásenia o zhode stavebných výrobkov,
- Doklady, vyjadrenia dotknutých orgánov,
- Vyjadrenie Okresného úradu Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva, č. OU-KS-OSZP-2018/014243 zo dňa 6.11.2018,
- Doklad o zaplatení správneho poplatku.

Obec Sokol'any, ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 80 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) listom č. SÚ-So-1304-001/2018-Ko zo dňa 26.11.2018 oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a nariadila ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 8.1.2019, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Oznámenie o začatí kolaudačného konania bolo zverejnené aj formou verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a bolo vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce, po dobu 15 dní.

V konaní vedenom podľa ust. § 81 ods. 1 a 4 stavebného zákona stavebný úrad zisťoval, či bola stavba uskutočnená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, či boli splnené podmienky stavebného povolenia, či stavba nebude ohrozovať verejný záujem, najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia a požiarnej ochrany.

Na základe predložených dokladov a obhliadkou stavby vykonanou dňa 8.1.2019 stavebný úrad zistil, že skutočné realizovanie sa podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám stanoveným vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Podmienky pre uskutočnenie stavby uložené v stavebnom povolení boli primerane dodržané a splnené.

Stavebný úrad zistil, že stavba je funkčná, schopná bezpečného a nerušeného užívania. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Sokol'any, Sokol'any 193, 044 57 Haniska.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

František Beregszászi
starosta obce

Obec je podľa ust. § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov, od poplatkov oslobodená.

Doručí sa:

1. Stavebník: Obec Sokolany, Sokolany 193, 044 57 Haniska, zastúpená starostom obce Františkom Beregszászim
2. V zast.: Ing. Vladimír Tibenský, TESTAV spol. s.r.o., Cyklistická 7, 040 01 Košice (stavebný dozor)
3. Ostatní účastníci konania – formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

4. Projektant: ÚDI Košice s.r.o., Ing. Jiří Starý, Hlinkova 39, 040 01 Košice
5. Zhotoviteľ: Inžinierske stavby, a.s., Priemyselná 6, 042 45 Košice
6. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
7. Okresné riaditeľstvo PZ v Košiciach - okolie, ODI, Tr. SNP 35, 040 11 Košice
8. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Hroncova 13, 041 70 Košice
9. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
15. Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice

Toto rozhodnutie sa podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Sokolany. Posledný deň lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka <https://www.obecsokolany.sk>

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby: