

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 6.7.2020
(21/2020 – 25/2020)

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie
3. Schválenie Územného plánu obce Sokolany a VZN č. 1/2020 o záväznej časti Územného plánu Obce Sokolany
4. Schválenie záverečného účtu obce Sokolany za rok 2019
5. Rôzne

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu

UZNESENIE Č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch

schvaľuje

zverejný program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolanoch

Hlasovanie:

Za:	6	<i>JUDr. V. Oravec, F. Hiščák, Ing. L. Varga, I. Výrostko, M. Fodor, M. Béreš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	<i>J. Eliáš, E. Varga, Ing. L. Janke</i>

Uznesenie bolo prijaté

Overovatelia: **F. Hiščák** _____

M. Béreš _____

Zapisovateľka: **Ing. Gabriela Vargová** _____

V Sokolanoch, 6.7.2020

.....
Starosta obce:
František Beregszászi

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 6.7.2020
(21/2020 – 25/2020)

2. Určenie návrhovej komisie

Návrh členov návrhovej komisie: I. Výrostko, M. Fodor, JUDr. V. Oravec

Hlasovanie za návrhovú komisiu:

Hlasovanie:

Za:	6	<i>JUDr. V. Oravec, F. Hiščák, Ing. L. Varga, I. Výrostko, M. Fodor, M. Béreš</i>
Protí:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	<i>J. Eliáš, E. Varga, Ing. L. Janke</i>

Overovatelia: **F. Hiščák** _____

M. Béreš _____

Zapisovateľka: **Ing. Gabriela Vargová** _____

V Sokol'anoch, 6.7.2020

.....
Starosta obce:
František Beregszászi

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 6.7.2020
(21/2020 – 25/2020)

3. Schválenie Územného plánu Obce Sokolany a VZN č. 1/2020 o záväznej časti Územného plánu Obce Sokolany

UZNESENIE Č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch:

- **berie na vedomie** stanovisko Okresného úradu Košice, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2020/032744-002 k preskúmaniu „Územného plánu obce Sokolany“ podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov.
- **súhlasí** s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania „Územného plánu obce Sokolany“.
- **schvaľuje** podľa §26 ods. 3 a §27, odst.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a vo väzbe na §11, odst.4 , písm. c) a §6, odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:
 1. **Územný plán obce Sokolany**
 2. **Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Sokolany“,**
- **žiada** starostu obce prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstaranie „Územného plánu obce Sokolany“:
 1. Zabezpečiť v súlade s § 6, odst.8 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2020 k záväzným častiam „Územného plánu obce Sokolany“.
 2. Označiť dokumentáciu schváleného „Územného plánu obce Sokolany“ schvaľovacou doložkou v súlade s § 28, odst.1 stavebného zákona.
 3. Zabezpečiť v zmysle § 28, odst.5 stavebného zákona vyhotovenie registračného listu a doručiť ho MDV SR s kópiou uznesenia o schválení.
 4. Zabezpečiť v súlade s § 28 stavebného zákona uloženie dokumentácie „Územného plánu obce Sokolany“ na Obecnom úrade obce Sokolany, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, odbor výstavby a bytovej politiky.
 5. Zverejniť v súlade s § 27, odst.4, písm. a), b) stavebného zákona záväznú časť „Územného plánu obce Sokolany“ vyvesením na úradnej tabuli a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 6.7.2020
(21/2020 – 25/2020)

4. Schválenie záverečného účtu Obce Sokolany za rok 2019

UZNESENIE Č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch

A. BERIE NA VEDOMIE:

Stanovisko kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2019

B. SCHVAĽUJE :

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Sokolany za rok 2019 bez výhrad
2. Usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu SR
3. Rozdelenie prebytku hospodárenia obce Sokolany vo výške 105 186,89 € nasledovne:
prídela do rezervného fondu 105 186,89 € .

Hlasovanie:

Za:	6	<i>JUDr. V. Oravec, F. Hiščák, Ing. L. Varga, I. Výrostko, M. Fodor, M. Béreš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	<i>J. Eliáš, E. Varga, Ing. L. Janke</i>

Uznesenie bolo prijaté

Overovatelia: **F. Hiščák** _____

M. Béreš _____

Zapisovateľka: **Ing. Gabriela Vargová** _____

V Sokolanoch, 6.7.2020

.....
Starosta obce:
František Beregszászi

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 6.7.2020
(21/2020 – 25/2020)

B.)

UZNESENIE Č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

1. **zrušuje** uznesenie č. 10/2019 zo dňa 27.6.2019
2. **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti, a to:
 - novovytvorený pozemok v katastrálnom území Sokolany - **parc. KN „C“ č. 123/25, druh: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m² odčlenený z pozemku parc. KN „E“ č. 123/1, druh: Trvalé trávnaté porasty o výmere 6305 m² evidovaného Okresným úradom Košice – okolie na LV č. 708 pre katastrálne územie Sokolany, Geometrickým plánom č. 9/2019 zo dňa 01.05.2019** vyhotoveného obchodnou spoločnosťou Geo – map.SK s.r.o., so sídlom Kaspická 1364/3, 040 12 Košice, IČO: 47 334 096 – geodetom, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 19.09.2019 pod č. 1166/19
 - novovytvorený pozemok v katastrálnom území Sokolany - **parc. KN „C“ č. 2488/9, druh: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 16 m² odčleneným z pozemku parc. KN „E“ č. 2488, druh: Ostatné plochy o výmere 27 417 m² evidovaného Okresným úradom Košice – okolie na LV č. 708 pre katastrálne územie Sokolany, Geometrickým plánom č. 9/2019 zo dňa 01.05.2019** vyhotoveného obchodnou spoločnosťou Geo – map.SK s.r.o., so sídlom Kaspická 1364/3, 040 12 Košice, IČO: 47 334 096 – geodetom, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 19.09.2019 pod č. 1166/19

pre žiadateľa **p. Ladislava Jarka**, nar. 7.4.1977, bytom Sokolany 195, 044 57 Haniska.

Základom pre stanovenie kúpnej ceny je Znalecký posudok č. 12/2020 zo dňa 22.01.2020 vyhotovený znalcom Ing. Katarínou Kysel'ovou. Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností bola stanovená Obecným zastupiteľstvom na sumu 288,00 €.

