

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny vid' príloha č.1

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Slovo pre verejnosť
5. Plán kontrolnej činnosti kontrolóra Obce Sokolany na II. polrok r.2022
6. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu Obce Sokolany za rok 2021
7. Schválenie Záverečného účtu Obce Sokolany za rok 2021
8. Úprava rozpočtu
9. Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv
10. Schválenie VZN Obce Sokolany č. 2/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Sokolany
11. Schválenie odkúpenia spoluvlastníckych podielov na pozemku pod miestnou komunikáciou
12. Prerokovanie žiadostí
13. Určenie počtu poslancov OZ pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022
14. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2022-2026
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

K bodu č. 1: Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce František Beregszászi. Skonštatoval, že momentálne je prítomných 8 poslancov, chýba J. Eliáš. OZ je teda schopné prijímať uznesenia. P. starosta prečítal zverejnený program zasadnutia a následne vyzval prítomných poslancov na doplnenie programu. Poslanec Ing. Ľ: Janke prejavil záujem o doplnenie bodu programu s týmto znením:

Informácia p. starostu o aktuálnej výstavbe cesty MK8 aj s vysvetlením navýšenia prác, ktoré sú momentálne v zápise z kontrolného dňa č. 1, 2, 3.

P. starosta na to krátko odpovedal, že všetky stavebné postupy boli dnes vysvetlené na stretnutí pred zasadnutím OZ aj za prítomnosti stavebného dozora.

O návrhu doplniť bod programu sa hlasovalo nasledovne:

Hlasovanie za doplnenie programu:

Za:	3	<i>Ing. Ľ. Janke, Ing. L. Varga, E. Varag</i>
Proti:	5	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, M. Fodor, I. Výrostko</i>
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliáš</i>

Návrh poslancu Ing. Jankeho nebol prijatý, preto sa hlasovalo o zverejnenom programe.

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

UZNESENIE Č. 9/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch

schvaľuje

zverejnený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolanoch

Hlasovanie:

Za:	5	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I. Výrostko, M. Fodor</i>
Proti:	3	<i>Ing. L. Varga, E. Varga, Ing. L. Janke</i>
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 2:

Za zapisovateľku bola určená Ing. Vargová, za overovateľov zápisnice poslanec M. Fodor a I. Výrostko. Starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslancov: Ing. L. Janke, JUDr. V. Oravec a Ing. L. Varga.

Hlasovanie za návrhovú komisiu:

Za:	8	<i>Ing. L. Janke, Ing. L. Varga, E. Varga, F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, M. Fodor, I. Výrostko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

K bodu č. 3: Kontrola uznesení – uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva prečítal starosta obce.

Po tomto bode odovzdal starosta obce slovo p. zástupcovi JUDr. V. Oravcovi, ktorý zasadnutie OZ viedol až do konca.

K bodu č. 4: Slovo pre verejnosť

p. Vrláková

- Podotkla, že sa na obecnej akcii nevyberalo vstupné, aj keď to tak bolo dohodnuté na pracovnom stretnutí,
- upozornila na neskolaudované detské ihrisko pri obecnom úrade a na nedostatok detských ihrísk,
- vyjadrila svoju spokojnosť so zmenou riaditeľky v MŠ
- znovu upozornila na prípad, že nebolo dieťa prevzaté na vyučovanie z dôvodu stravy
- upozornila na oznam na informačnej tabuli v MŠ, ktorý hovorí o prihlasovaní a odhlasovaní detí zo stravy a spôsobe objednávaní potravín
- vyjadrila nespokojnosť s prístupom pracovníčky školskej jedálne
- upozornila na polámané lavičky v MŠ, z ktorých trčia drôty

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

- vyjadrila názor, že 1 pracovník VPP nemôže kosiť celé leto celú dedinu, mal by byť prijatý na zmluvu
- sťažovala sa na praktiky bývalej p. riaditeľky p. Pituchovej
- vyjadrila nespokojnosť so spôsobom nakupovania čistiacich prostriedkov
- upozornila na malý rozpočet pre MŠ

p. Micová

- upozornila na vstup kamiónov do obce aj napriek dopravnej značke
- upozornila na rýchlosť, akou jazdia autá v obci
- zaujímala sa o termín výstavby kanalizácie na hlavnej ceste
- odpovedal JUDr. V. Oravec, že výstavba ďalšej časti kanalizácie je možná len po schválení dotácie z Enviroföndu, o ktorú už 2 roky žiadame, zatiaľ neúspešne
- k dopravnej situácii uviedol, že sa bude požadovať častejšia kontrola PZ, na čo p. Rapčák uviedol, že by bolo vhodné žiadať aj spätnú väzbu od polície v tejto veci

p. O. Rapčák

- informoval sa, prečo vyúčtovanie FK Tatra Sokolany za rok 2021 obsahuje sumu 20.452,- eur, či táto suma im bola aj vyplatená
- odpovedala Mgr. Šlepecká, že vyúčtovanie môže byť aj na väčšiu sumu, preplatené však bude vždy a bolo aj doteraz iba vo výške, v akej bola schválená dotácia
- informoval sa, prečo na obecnom vozidle nie je erb obce, resp. prečo bol odstránený

p. V. Béreš

- informoval sa vo veci umiestenia spomaľovačov na Jakobovej ulici
- upozornil na neporiadok a hluk v obci po 22.00 hod.

p. M. Eliaš

- tiež upozornil na neporiadok v obci po 22.00 hod.
- zo strany poslancov prišiel návrh, posunúť pracovný čas hliadky MOPS

p. Bagirov

- ohradil sa voči nevhodnému pomenovaniu poslancom Ing. Jankem, za čo sa mu on ospravedlnil
- uviedol, že neplánuje v tejto obci organizovať žiadne diskotéky a nočné párty, snaží si hluk na prevádzke ustrážiť, sedenie hostí na terase v podniku, aj keď po 22.00 hod. nepovažuje za rušenie nočného klúdu
- upozornil na rušenie nočného klúdu hlasnou hudbou z rómskej osady a tiež z kaštieľa

p. Rapčáková, p. M. Eliaš

- navrhli otvorenie detského a futbalového ihriska, aby mali deti kde tráviť voľný čas, navrhli pouvažovať nad vytvorením detského ihriska s vonkajšími posilňovacími strojmi v školskej záhrade

Zástupca starostu obce poďakoval za pripomienky a sľúbil, že sa nimi budú zaoberať.

K bodu č. 5: Plán kontrolnej činnosti kontrolóra Obce Sokolany na II. polrok r. 2022 – prezentoval Ing. Mosej, následne vyzval poslancov na doplnenie plánu kontroly a vzhľadom k tomu, že poslanci nemali pripomienky, sa hlasovalo o predložení návrhu plánu kontrol.

Z Á P I S N I C A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 28.6.2022

UZNESENIE Č. 10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na 2. polrok 2022 podľa predloženého plánu

Hlasovanie:

Za:	7	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, M. Fodor, Ing. L. Varga, Ing. Ľ. Janke</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>E. Varga</i>
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodom č. 6 a 7: Kontrolór obce Ing. J. Mosej prezentoval svoje stanovisko k záverečnému účtu a odporučil schváliť záverečný účet bez výhrad. JUDr. V. Oravec uviedol, že pripomienky k záverečnému účtu od p. Drotárovej boli prerokované na pracovnom stretnutí, neboli závažného charakteru a poslanci ich vzali na vedomie.

UZNESENIE Č. 11/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a, berie na vedomie

Stanovisko kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2021

b, schvaľuje

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Sokolany za rok 2021 bez výhrad
2. Usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu SR
3. Rozdelenie prebytku hospodárenia obce Sokolany vo výške 262 866,31 € nasledovne: prídel do rezervného fondu 262 866,31 € .

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, M. Fodor, Ing. L. Varga, Ing. Ľ. Janke, E. Varga</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 8: Úprava rozpočtu – jednotlivé zmeny v rozpočte prezentovala Mgr. Šlepecká, zmeny rozpočtu boli poslancami prerokované aj na pracovnom stretnutí.

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

Diskusia k návrhu:

- Ing. Janke prejavil záujem o hlasovanie o položkách, z ktorými nesúhlasí, samostatne
- Napriek tomu, že schvaľuje rekonštrukciu šatní, vyjadril svoj nesúhlas so sumou 50.000,- eur na túto rekonštrukciu, resp. požadoval nejaký jednoduchý projekt alebo rozpočet, čo sa za uvedenú sumu bude rekonštruovať.
- Poslanec E. Varga navrhol znížiť sumu na rekonštrukciu na 15.000,- eur, o čom poslanci hlasovali

POZMEŇUJÚCI NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **schvaľuje**

pozmeňujúci návrh **poslanca E. Vargu** na zníženie sumy na položke 717002 – rekonštrukcia šatní z 50 000,- € na 15.000,- €.

Hlasovanie:

Za:	2	<i>E. Varga, Ing. L. Janke</i>
Proti:	5	<i>M. Béreš, I. Výrostko, F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Fodor</i>
Zdržal sa:	1	<i>Ing. L. Varga</i>
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliáš</i>

Uznesenie nebolo prijaté

- Poslanec Ing. L. Varga následne navrhol znížiť sumu na rekonštrukciu na 35.000,- eur, o čom poslanci hlasovali

POZMEŇUJÚCI NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **schvaľuje**

pozmeňujúci návrh **poslanca Ing. L. Vargu** na zníženie sumy na položke 717002 – rekonštrukcia šatní z 50 000,- € na 35.000,- €.

Hlasovanie:

Za:	2	<i>Ing. L. Varga, Ing. L. Janke</i>
Proti:	6	<i>M. Béreš, I. Výrostko, F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Fodor, E. Varga</i>
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliáš</i>

Uznesenie nebolo prijaté

- Poslanec Ing. L. Janke ďalej navrhol znížiť sumu na rekonštrukciu na 20.000,- eur, o čom poslanci hlasovali

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

POZMEŇUJÚCI NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **schvaľuje**

pozmeňujúci návrh **poslanca Ing. Ľ. Jankeho** na zníženie sumy na položke 717002 – rekonštrukcia šatní z 50 000,- € na 20.000,- €.

Hlasovanie:

Za:	1	<i>Ing. Ľ. Janke</i>
Proti:	6	<i>M. Béreš, I. Výrostko, F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Fodor, E. Varga</i>
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Ľ. Varga</i>
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliáš</i>

Uznesenie nebolo prijaté

- JUDr. V. Oravec predložil pozmeňujúci návrh zvýšenie na položke všeobecný materiál pre MŠ z 300,- na 1.300,- eur.

UZNESENIE Č. 12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **schvaľuje**

úpravu rozpočtu obce na položke: 633006 – Všeobecný materiál na sumu 1 300,- €.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I. Výrostko, M. Fodor, Ing. Ľ. Varga, Ing. Ľ. Janke, E. Varga</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliáš</i>

Uznesenie bolo prijaté

- Na základe požiadavky poslanca Ing. Ľ. Jankeho sa následne hlasovalo samostatne o položke na rekonštrukciu šatní na futbalovom ihrisku

UZNESENIE Č. 13/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **schvaľuje**

úpravu rozpočtu obce na položke: 717002 – rekonštrukcia šatní na sumu 50 000,-€.

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

Hlasovanie:

Za:	5	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I. Výrostko, M. Fodor</i>
Proti:	2	<i>Ing. L. Janke, E. Varga</i>
Zdržal sa:	1	<i>Ing. L. Varga</i>
Nepřítomní:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

- Nasledovalo hlasovanie o predložennom návrhu rozpočtového opatrenia č. 1 so zapracovaním schválených poslaneckých návrhov.

UZNESENIE Č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 1 podľa predloženého návrhu so zapracovaním schválených poslaneckých návrhov.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I. Výrostko, M. Fodor, Ing. L. Janke, Ing. L. Varga, E. Varga</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 9: Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv

- Zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene prezentoval JUDr. V. Oravec, vysvetlil, že je to zmluva s Mestom Košice, ktoré plánuje výstavbu nového útulku pre psov a zriadenie trafostanice k tomuto zariadeniu. Vecné bremeno sa zriaďuje k podzemnému vedeniu, ktoré povedie cez obecnú parcelu KN „E“ č. 1476.
- Návrh Mesta Košice: poplatok za vecné bremeno 1,- € a nájom pozemkov počas realizácie 1,- €. Návrh zástupcu starostu obce: poplatok za vecné bremeno 100,- € a nájom pozemkov počas realizácie 100,- €.

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokol'any zo dňa 28.6.2022

UZNESENIE Č. 15/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sokol'any podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv s Mestom Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice ako budúcim oprávneným z vecného bremena za účelom realizácie podzemného VN vedenia v rámci stavby „Košice, Haniska – nová trafostanica, VN, NN“ na pozemku parc. KN „E“ č. 1476, druh: Orná pôda o výmere 42178 m² zapísaného na LV č. 708 pre kat. územie Sokol'any v súlade s budúcim geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, ktorého predbežný rozsah predstavuje výmeru 270 m².

Náhrada za vecné bremeno v súvislosti s realizáciou stavby „Košice, Haniska – nová trafostanica, VN, NN“ je stanovená vo výške 100,- € a jednorazová náhrada za dočasné užívanie pozemku na dočasné účely za dobu počas výstavby vo výške 100,- €.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I. Výrostko, Ing. L. Varga</i>
Proti:	1	<i>M. Fodor</i>
Zdržal sa:	2	<i>E. Varga, Ing. L. Janke</i>
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 10: Schválenie VZN Obce Sokol'any č. 2/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Sokol'any

- VZN bolo predložené na rokovanie niekoľkokrát
- Ing. L. Janke navrhol preradiť zariadenie baru z kateg.5 do kateg.4, zaujímal sa, či kategórie vo VZN sú dané zákonom alebo sa dajú obmieňať
- Následne poslanci hlasovali o prerušení rokovania

UZNESENIE Č. 16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokol'anoch

schvaľuje

prerušenie rokovania obecného zastupiteľstva o bode: Schválenie VZN Obce Sokol'any č. 2/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Sokol'any a pokračovanie rokovania na najbližšom riadnom zasadnutí zastupiteľstva.

Z Á P I S N I C A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 28.6.2022

Hlasovanie:

Za:	7	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. L. Janke, E. Varga</i>
Proti:	1	<i>M. Fodor</i>
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 11: Schválenie odkúpenia spoluvlastníckych podielov na pozemku pod miestnou komunikáciou

- Ide o pokračovanie vo vykúpaní spoluvlastníckych podielov k parcele č. 18/1, na ktorej je miestna komunikácia
- Na základe súhlasu ďalších spoluvlastníkov sa schvaľovalo odkúpenie ich podielov.

UZNESENIE Č. 17/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolany podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

kúpu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti:

-pozemku - parc. KN „C“ č. 18/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 689 m² zapísaného na LV č. 49 pre kat. územie Sokolany,

od podielového spoluvlastníka:

Anna Bernáthová, rod. Bérešová, nar. 19.09.1966, bytom Sládkovičova 3469/38, 040 01 Košice – Sever, SR

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/144 k celku

v prospech Obec Sokolany, so sídlom Sokolany 193, 044 57 Haniska, IČO: 00 690 741.

Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť v kat. území Sokolany je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 5 € / m².

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. L. Janke, E. Varga, M. Fodor</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

Z Á P I S N I C A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 28.6.2022

UZNESENIE Č. 18/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolany podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

kúpu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti:

- pozemku - parc. KN „C“ č. 18/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 689 m² zapísaného na LV č. 49 pre kat. územie Sokolany,

od podielového spoluvlastníka:

Vladimír Béreš, rod. Béreš, nar.: 05.10.1981, bytom Sokolany 10, 044 57 Sokolany, SR o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/144 k celku

v prospech Obec Sokolany, so sídlom Sokolany 193, 044 57 Haniska, IČO: 00 690 741.

Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť v kat. území Sokolany je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 5 € / m².

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. E. Janke, E. Varga, M. Fodor</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

UZNESENIE Č. 19/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolany podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

kúpu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti:

- pozemku - parc. KN „C“ č. 18/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 689 m² zapísaného na LV č. 49 pre kat. územie Sokolany,

od podielového spoluvlastníka:

Bc. Eva Tóthová, rod. Bérešová, nar. 21.03.1965, trvale bytom Jazerná 1588/30, 044 14 Čaňa štátny občan SR o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/144 k celku

v prospech Obec Sokolany, so sídlom Sokolany 193, 044 57 Haniska, IČO: 00 690 741.

Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť v kat. území Sokolany je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 5 € / m².

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. E. Janke, E. Varga, M. Fodor</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

UZNESENIE Č. 20/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolany podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

kúpu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti:

- pozemku - parc. KN „C“ č. 18/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 689 m²
zapísaného na LV č. 49 pre kat. územie Sokolany,

od podielového spoluvlastníka:

Marián Béreš, rod. Béreš, nar. 20.05.1968, trvale bytom Sokolany č. 252, 044 57 Haniska, štátny občan SR o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/144 k celku

v prospech Obec Sokolany, so sídlom Sokolany 193, 044 57 Haniska, IČO: 00 690 741.

Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť v kat. území Sokolany je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 5 € / m².

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I. Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. L. Janke, E. Varga, M. Fodor</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 12: Prerokovanie žiadostí – v procese výstavby cesty MK8 bolo zistené, že časť plánovanej dostavby kanalizácie bude zasahovať na pozemok vo vlastníctve manželov Oravcových. P. Oravec bol osobne prítomný na pracovnom stretnutí, kde poslancom vysvetlil, o aký problém ide. Navrhol zámenu pozemkov v približne rovnakej výmere. Po schválení zámeru budú vyhotovené 2 GP s odčlenením pozemkov a samotná zámenná zmluva bude predložená na schválenie na ďalšom zasadnutí.

UZNESENIE Č. 21/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolany podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve Obce Sokolany, nachádzajúceho sa v kat. území Sokolany - parc. KN „E“ č. 2488 druh : orná pôda, ktorý je evidovaný na LV č. 708 pre kat. územie Sokolany formou zámeny za časť pozemku v podielovom spoluvlastníctve p. Františka Oravca a manželky p. Márie Oravcovej, bytom Sokolany č.d.153 , ktorý pozemok je evidovaný na LV č. 95 pre kat. územie Sokolany ako parcela KN „C“ č. 82/1 , druh : zastavaná plocha a nádvorie.

Zámena sa bude realizovať po vyhotovení Geometrických plánov, a teda po presnom zameraní a odčlenení novovytvorených pozemkov z pozemku KN „C“ č.82/1 a z pozemku KN „E“ č. 2488 v kat. území Sokolany.

Prevod pozemkov formou zámennej zmluvy sa bude realizovať z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Z Á P I S N I C A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 28.6.2022

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. L. Janke, E. Varga, M. Fodor</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 13: Povinnosťou OZ je schváliť počet poslancov na nasledujúce volebné obdobie. Na počet obyvateľov našej obce je daný počet poslancov od 7 do 9. Na základe predchádzajúcej praxe JUDr. V. Oravec navrhol 9 poslancov.

UZNESENIE Č. 22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet **9 poslancov** obecného zastupiteľstva Sokolany na funkčné obdobie 2022-2026.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I.Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. L. Janke, E. Varga, M. Fodor</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 14: Ďalšou povinnosťou obce je schváliť pracovný úväzok starostu obce na nové funkčné obdobie, zástupca starostu obce navrhol pokračovať tak ako doteraz, teda plný úväzok pre starostu obce.

UZNESENIE Č. 23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sokolanoch

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu obce Sokolany vo funkčnom období 2022-2026 **na plný úväzok**

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany zo dňa 28.6.2022

Hlasovanie:

Za:	8	<i>F. Hiščák, JUDr. V. Oravec, M. Béreš, I. Výrostko, Ing. L. Varga, Ing. L. Janke, E. Varga, M. Fodor</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný	1	<i>J. Eliaš</i>

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 15: Rôzne

- Poslanec Ing. L. Janke znovu požiadal p. starostu o vysvetlenie stavebných postupov pri výstavbe cesty MK8 s vysvetlením zápisov č. 1, 2 a 3 z kontrolných dní, prečo sa projekt realizuje inak, odpovedal JUDr. V. Oravec, že p. starosta nie je momentálne prítomný a on sa k oprave cesty MK8 vyjadriť nevie, Ing. Janke písomné vyjadrenie nepožadoval.
- Poslanec M. Fodor sa vyjadril k námietkam p. Vrlákovvej a uviedol, že s dodávkou potravín problém nie je, maximálne s čerstvým mäsom, jedálny lístok pripravuje vedúca jedálne, nie p. kuchárka

K bodu č. 16: Diskusia

p. Rapčák

- upozornil na kvalitu vody, podľa jeho názoru je zlá
- uviedol, že medzi obcou Sokolany a občanmi nie je uzavretá zmluva o dodávke pitnej vody, on faktúry považuje za neplatné
- uviedol, že nie sú zverejnené Zásady odmeňovania poslancov a občania nemajú prehľad o odmenách, odpovedal Ing. Janke – výška odmeny pre jednotlivých poslancov je schvaľovaná uznesením
- vyjadril svoj názor k zmluvám, ktoré uzatvára obec, podľa neho sú ako cez kopirák a málo informatívne pre občanov

p. Rappensberger

- Informoval sa vo veci žiadosti, ktorú podal na obecnom úrade, zástupca obce JUDr. V. Oravec mu odporučil, aby realizoval zameranie skutkového stavu svojho pozemku z dôvodu, že pozemok pred bránou RD je zrejme v jeho vlastníctve a posunutie oplotenia bude môcť realizovať v podstate na vlastnom pozemku

p. Varga J.

- Uviedol, že asi pred rokom pri výmene stĺpov pre Slovak Telecom mu bolo pracovníkmi firmy vykonávajúcej zemné práce poškodených asi 10 ks dlažby - zatrávňovačov. Firma, ktorá práce vykonávala, mu sľúbila, že mu zničenú dlažbu bude kompenzovať. Žiadosť o kompenzáciu podal aj na obecný úrad. Vzhľadom k tomu, že uvedená spoločnosť v súčasnosti vykonáva znovu práce v našej obci, by bolo možné ich osloviť.

Z Á P I S N I C A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sokolany
zo dňa 28.6.2022

- Znovu uviedol, že nesúhlasí s paušálnym poplatkom za kanalizáciu na osobu a rok, informoval sa, či došlo k nejakej zmene. Odpovedal JUDr. V. Oravec, že cena je daná schváleným VZN a k zmene VZN nedošlo, preto sa zrejme nič nezmenilo.

p. Rapčáková

- Namietala skutočnosť, že si obyvatelia obce museli zaplatiť vyasfaltovanie vstupov do svojich dvorov, v iných obciach túto úpravu obecného pozemku platí obec, podľa nej to nie je v poriadku, hlavne je to finančne náročné pre starších obyvateľov.
- Informovala sa, či je skolaudovaný zberný dvor, odpovedal zástupca obce, že to nie je zberný dvor, zatiaľ je to iba dočasné úložisko. Upozornila aj na biologický odpad zhromaždený na konci ulice Jakabovej.
 - Vyjadrila nespokojnosť s tým, že na zasadnutí nie je prítomný p. starosta.

K bodu č. 17 Záver

Zástupca starostu obce sa na záver poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Sokolanoch, 28.6.2022

Overovatelia:	I. Výrostko	_____
	M. Fodor	_____
Zapisovateľka:	Ing. Gabriela Vargová	_____

.....
Starosta obce:
František Beregszászi